



Thisted Forsikring A/S
-Hjælpen er tæt på dig

Forsikringsbetingelser

SELVKØRENDE MASKINER

VERSION 0103

Thisted Forsikring A/S
Thyparken 16 – 7700 Thisted
Telefon: 96 19 45 00
E-mail: post@thistedforsikring.dk
www.thistedforsikring.dk

Indholdsfortegnelse

1. Forsikringens omfang	2
2. Hvad er omfattet af forsikringen	2
3. Forsikringssum.....	2
Dækningsformer.....	2
4. Ansvarsforsikring	2
4.1 Forsikringen dækker.....	2
4.2 Ansvarsforsikring dækker ikke.....	2
4.3 Policeregres.....	3
5. Brand-, tyveri- og vandskadeforsikring	3
5.1 Brandforsikring	3
5.2 Tyveriforsikring	3
5.3 Vandskadeforsikring.....	3
6. Kørselskaskoforsikring	4
7. Kaskoforsikring	4
8. Maskinkaskoforsikring	5
Generelle bestemmelser.....	6
9. Skadesopgørelse.....	6
10. Selvrisiko	6
Fællesbetingelser for Thisted Forsikring a/s..	7
1. Eftersyn.....	7
2. Når skaden sker.....	7
3. Udbedring af skaden.....	7
4. Forsikring i andet selskab	7
5. Almindelig undtagelser	7
6. Nedsættelse af erstatningen eller ingen erstatning	7
7. Moms (merværdiafgift)	8
8. Voldgift	8
9. Flytning og risikoforandring.....	8
10. Præmiens betaling	9
11. Fornyelse og opsigelse	9

12. Minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring	9
13. Indeksregulering	9

1. Forsikringens omfang

- 1.1 Forsikringen dækker forsikringstageren og enhver, der med lovlig adkomst benytter køretøjet, lader det benytte eller er fører af det.
- 1.2 Omfatter forsikringen indregistrerede køretøjer dækkes ved køretøjets ejerskifte, den nye ejer indtil 14 dage efter ejerskifte, medmindre vedkommende er dækket af en anden forsikring.
- 1.3 Forsikringen dækker ikke under reparation, service og lign., dog dækkes under kørsel i sikredes interesse.

2. Hvad er omfattet af forsikringen

- 2.4 Forsikringen omfatter det køretøj, der er specificeret i policen, under den anvendelse som er tilladt i henhold til Færdselslovens regler.
 - 2.4.1 Fastmonteret tilbehør er omfattet af forsikringen. Det samme gælder for afmonteret tilbehør, når dette alene anvendes i forbindelse med det forsikrede køretøj.
 - 2.4.2 Transistorradio er dækket, såfremt den er fastmonteret i køretøjet. For radio, afspillere samt højtalere kan den samlede erstatning højst udgøre 7.500 kr. pr. forsikrings- begivenhed.
 - 2.4.3 Derudover dækkes max. 5 kassettebånd/ CD-plader.
- 2.5 Forsikringen dækker ikke:
 - 2.5.1 Køretøjer m.v. som benyttes i anden virksomhed end den i policen angivne.
 - 2.5.2 Automobiler, knallerter, sø- eller luftfartøjer. Mobiltelefoner, walkie-talkies og andet sender-/modtagermateriel.

3. Forsikringssum

- 3.6 Ansvarsforsikringen dækker i Danmark med de summer som er fastsat i Færdselsloven.
 - 3.6.1 Omkostninger pådraget med selskabets accept ved et erstatningsspørgsmåls afgørelse, samt renter af idømt erstatningsbeløb, der henhøre under forsikringen, betales af selskabet, selvom dækningssummerne derved overskrides.
- 3.7 For de øvrige dækninger dækkes maksimalt med den på policen anførte forsikringssum, tillagt eventuel indeksregulering.

Dækningsformer

Det fremgår af policen hvilke dækningsformer forsikringen omfatter:

4. Ansvarsforsikring

4.1 Forsikringen dækker

- Sikredes erstatningsansvar for skade forvoldt ved maskinens brug som køretøj.
- Skade påført forsikringstageren dækkes ikke, bortset fra skade på forsikringstagerens person, når denne ikke er fører af køretøjet.

Endvidere dækkes uden særlig angivelse, ansvar forvoldt under forskriftsmæssig anvendelse af tilkoblet køretøj, jfr. dog pkt. 4.2.

4.2 Ansvarsforsikring dækker ikke

- 4.2.1 Skade på forsikringstagerens eller brugerens ting
- 4.2.2 Skade på førerens person eller ting
- 4.2.3 Skade på tilkoblet køretøj

4.2.4 Skade på dyr eller ting, der transporteres i eller på det tilkoblede køretøj.

4.2.5 Skade, der sker under køretøjets anvendelse som arbejdsmaskine, eksempelvis skade sket under løftarbejde eller forvoldt af påmonteret graveredskab.

4.2.6 Skader, der er omfattet af lov om fragtaftaler ved international vejtransport.

4.3 Policeregres

Selskabet forbeholder sig at gøre regres mod den, der i uheldsøjeblikket var fører af motorkøretøjet, samt mod forsikringstageren, såfremt skaden er sket under en af de nedenfor under pkt. 4.3.1 - 4.3.5, anførte omstændigheder. Det er dog en betingelse for regres mod forsikringstageren, at han vidste eller burde vide, at disse omstændigheder forelå.

4.3.1 Når skaden er forvoldt med forsæt eller med grov hensynsløshed.

4.3.2 Når skaden skyldes, at køretøjet var behæftet med sådanne mangler, at det var uforsvarlig at benytte det.

4.3.3 Når skaden er sket, medens køretøjet blev ført af en person, der p.g.a. sygdom, svækkelse, overanstrengelse, mangel på søvn, medicin- og medikamentmisbrug, indtagelse af euforiserende stoffer eller af lignende årsager befandt sig i en sådan tilstand, at han var ude af stand til at føre køretøjet på fuldt betryggende måde.

4.3.4 Når skaden er sket, medens køretøjet blev ført af en person, der ikke havde lovbehalet kørekort.

4.3.5 Når skaden er sket, medens forsikringstageren var i præmierestance.

4.3.6 Regres efter punkterne 4.3.1 - 4.3.4 er dog begrænset til tilfælde, hvor der foreligger grov hensynsløshed.

5. Brand-, tyveri- og vandskadeforsikring

5.1 Brandforsikring

5.1.1 Forsikringen dækker skader ved brand, kortslutning, lynnedslag og eksplosion. Som skade ved eksplosion betragtes ikke mekaniske uheld i motoren forårsaget ved eksplosion i cylindrene, hvad enten eksplosionerne er af regelmæssig eller uregelmæssig beskaffenhed.

5.2 Tyveriforsikring

5.2.1 Forsikringen dækker tyveri af køretøjet eller dele heraf, når der foreligger indbrudstyveri i aflåst bygning.

5.2.2 Indbrudstyveri foreligger, når tyven

- a. Ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tillistede nøgler har skaffet sig adgang til bygning, aflåsedede lokaler, lofts- eller kælderrum, eller
- b. Stjæler løsøre gennem åbninger, som han umiddelbart forinden har frembragt.

Endvidere dækkes hærværk begået i forbindelse med tyveri.

5.2.3 Tyveri begået af personer beskæftiget i forsikringstagerens bedrift eller husholdning er ikke omfattet af forsikringen.

5.3 Vandskadeforsikring

5.3.1 Forsikringen dækker vandskade, der forvoldes det forsikrede køretøj ved

5.3.2 Tilfældig udstrømning af vand, olie eller kølevæske fra sædvanlige rørinstallationer, olietanke, varme- og køleanlæg.

5.3.3 Dækning for udstrømning af vand eller olie samt vandskade som følge af frostskaade er betinget af, at vand eller olie er isoleret i overensstemmelse

med gældende normer og god håndværksskik.

5.3.4 Dækning for udstrømning af vand eller olie samt vandskade som følge af frostskaade er betinget af, at vand eller olie er isoleret i overensstemmelse med gældende normer og god håndværksskik.

5.3.5 Vandskade som følge af frostskaade i opvarmede rum er undtaget fra forsikringen, medmindre det dokumenteres, at der er udfoldet alle rimelige anstrengelser for at holde rummene opvarmede.

5.3.6 Vandskade som følge af frostskaade i ejendomme, der ikke er i normal brug, er undtaget af forsikringen.

5.3.7 Vand der under voldsomt sky- eller tøndbrud ikke kan få normalt afløb og derved oversvømmer forsikringsstedet.

5.3.8 Storm, herunder skypumper, og herved forvoldt nedbørsskade. Det er en betingelse, at der på bygningen kan påvises beskadigelser, der er forvoldt ved storm og at skaden på de forsikrede maskiner kan henføres hertil.

5.3.9 Åbne skure, halvtage, siloer under åben himmel, åbne stakhjelme samt konstruktioner, der er beklædt med plastfolie, lærred o. lign. materiale betragtes ikke som bygning.

5.3.10 Forsikringen dækker ikke:

5.3.11 Skade forårsaget ved langsom udsivning af vand eller væske.

5.3.12 Skade forårsaget af indtrængende vand fra tagrende og nedløbsrør.

5.3.13 Skade forårsaget af indtrængende vand fra tagrende og nedløbsrør.

5.3.14 Skade forårsaget ved opstigning af grundvand eller kloakvand, medmindre

skaden er en følge af voldsomt sky- eller tøndbrud.

5.3.15 Skade forårsaget ved opstigning af grundvand eller kloakvand, medmindre skaden er en følge af voldsomt sky- eller tøndbrud.

5.3.16 Skade forårsaget af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

5.3.17 Skade forårsaget af nedbør eller smeltevand, som trænger gennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af en dækningsberettiget skade.

5.3.18 Skade opstået under påfyldning af eller aftapning fra olietanke, køle- og fryseanlæg, akvarier og svømmebassiner.

5.3.19 Skade som følge af tærede rørinstallationer.

5.3.19.1 Tab af olie eller kølervæske.

6. Kørselskaskoforsikring

6.1 Forsikringen dækker skader som følge af kørselsuheld.

6.2 Herudover dækker forsikringen anden pludselig opstået skade på det forsikrede køretøj, når dette var beroende i bygning, såfremt skaden skyldes en udefra kommende skade på bygningen, og at skaden på køretøjet kan henføres hertil.

6.2.1 Ved pludselig opstået skade forstås en hændelse med øjeblikkelig skadegørende virkning som f. eks. ved påkørsel eller sammenstyrtning af bygningen.

7. Kaskoforsikring

7.1 Kaskoforsikring dækker bortset fra de under pkt. 7.2.1 - 7.2.8 nævnte tilfælde enhver skade på det forsikrede køretøj, samt tab af køretøjet ved tyveri/røveri.

7.2 Undtagelser:

7.2.1 Skader, der er dækket af anden forsikring - herunder ansvarsforsikring - eller med forsikring ligestillet ordning.

7.2.2 Skader, der sker under omstændigheder, der giver selskabet ret til at gøre regres under ansvarsforsikring jf. pkt. 4.3.

7.2.3 Skader i form af slitage, rust, tæring, frostsprængning, ridser i ruder samt skader opstået som følge af kørsel under vand eller,

7.2.4 Skader, der påføres køretøjet eller dele deraf, under og i forbindelse med behandling eller bearbejdning, medmindre skaden skyldes kørsel, brand eller nedstyrtning af køretøjet fra lift.

7.2.4.1 Forsikringen dækker dog behandling, bearbejdning, reparation, service og lignende, såfremt sikrede selv foretager reparationen:

7.2.4.2 Dette gælder dog ikke, såfremt sikrede er selvstændig reparatør. Såfremt skaden er forvoldt ved forsæt eller grov uagtsomhed, dækker forsikringen ikke.

7.2.5 Skader, der alene opstår i og er begrænset til køretøjets mekaniske/elektroniske dele (f.eks. motor, transmission, styretøj m.v.) - sådanne skader omfattes dog, hvis de er overgået køretøjet ved brand, eksplosion, kortslutning, lynnedslag, tyveri, røveri og hærværk, eller sket under transport på eller ved hjælp af et andet befordringsmiddel.

7.2.6 Skader som følge af fabrikations- eller konstruktionsfejl, dog dækkes skader på køretøjet eller dele heraf under kørselsuheld.

7.2.7 Skader forvoldt af det med køretøjet transporterede gods, når dette har været forkert stuvet eller læsset.

7.2.8 Skade på køretøjet, der skyldes kørsel med hævet tippelad eller fejlbetjening af tippelads anordning.

7.2.9 Såfremt skaden ikke er forvoldt af forsikringstageren eller køretøjets faste bruger, er forsikringstageren dækket af forsikringen, medmindre det godtgøres, at han var vidende om, at der forelå omstændigheder som ovenfor nævnte, eller hans ukendskab hertil skyldes grov uagtsomhed.

7.2.10 Har selskabet måtte betale en skade i tilfælde, hvor sikrede ikke har krav på dækning, har selskabet regres for de afholdte udgifter.

8. Maskinkaskoforsikring

8.1 Forsikringen dækker skader som følge af pludselige, uforudsete og utilsigtede påvirkninger af en hvilken som helst årsag.

8.2 Dog dækkes ikke skade eller tab

- Der skyldes gradvis forringelse,
- Der rammer maskindele, der skal udskiftes som led i normal vedligeholdelse,
- Der omfattes af service - eller vedligeholdelseskontrakt eller for hvilken en leverandør eller transportør bærer ansvaret,
- Der skyldes mangelfuld vedligeholdelse for så vidt dette kan lægges forsikringstageren til last,
- Der skyldes overbelastning, eller at det forsikrede ikke anvendes efter sin bestemmelse eller konstruktion,
- Der skyldes fejl eller mangel, der forelå ved forsikringens tegning og var eller burde være forsikringstageren eller dennes repræsentant bekendt,
- I form af driftstab.

Generelle bestemmelser

9. Skadesopgørelse

- 9.1 Selskabet kan enten lade køretøjet reparere eller erstatte den skete skade med et kontantbeløb.
- 9.2 Ved reparation skal køretøjet sættes i samme stand som før skaden. Selskabet er berettiget til at anvise reparatør. Forøgede udgifter ved reparation foretaget uden for normal arbejdstid samt eventuel forringelse af køretøjets handelsværdi som følge af reparationen erstattes ikke. Forbedring af køretøjet som følge af nødvendig udskiftning af slidte eller tærede reservedele betales af forsikringstageren. Er skaden sket efter, at køretøjet er overladt til reparatør - og kan denne ikke dokumentere at være uden skyld i skaden - skal reparationer, der kan udføres på den pågældendes værksted erstattes med nettopriser. Skader, som reparatøren normalt lader udføre på et andet værksted, erstattes med det beløb, reparatøren normalt betaler for sådanne reparationer.
- 9.3 Afgøres skaden ved kontant erstatning, eller bliver maskinen ved tyveri eller røveri ikke fundet inden 4 uger efter, at selskabet har modtaget skadesanmeldelse, ansættes erstatningen til det beløb, en maskine af tilsvarende alder og stand vil kunne anskaffes for mod kontant betaling jfr. dog pkt. 9.4. Den skaderamte maskine tilfalder selskabet.
- 9.4 Når nedenstående 3 betingelser er opfyldt opgøres skaden dog til nyværdien for den pågældende maskine.
1. Når skaden er sket, inden maskinen er 2 år gammel.
 2. Når maskinen var ny, da forsikringen blev indtegnet i Thisted Forsikring.
 3. Når reparationsomkostningerne beregnes at ville overstige 50% af maskinens nyværdi på skadestidspunktet.

9.5 Den opgjorte erstatning kan dog ikke overstige forsikringssummen efter policen, til lagt eventuel indeksregulering.

9.6 Forsikringen omfatter ikke driftstab, tidstab, avancetab eller andet indirekte tab, medmindre andet fremgår af policen.

9.7 Forsikringen dækker nødvendige omkostninger ved køretøjets transport til nærmeste reparatør, såfremt transporten på grund af beskadigelsen er nødvendig.

9.7.1 Bliver en maskine efter tyveri eller røveri atter fundet, betaler selskabet (såfremt skaden er dækket af forsikringen), ud over den skade, der eventuelt er påført køretøjet, tillige nødvendige omkostninger til transport af køretøjet til dets hjemsted. De nævnte transportomkostninger er ikke dækket, hvis udgiften er dækket gennem anden forsikring, abonnement eller lignende.

10. Selvrisiko

Selvrisiko fremgår af policen.

Fællesbetingelser for Thisted Forsikring A/S

1. Eftersyn

- 1.1 Selskabet har ret til at lade foretage eftersyn af forsikringsstedet eller af de forsikrede genstande.

2. Når skaden sker

Når skaden indtræffer, er følgende en betingelse for selskabets erstatningspligt:

- 2.1 Sikrede skal efter bedste evne bestræbe sig på at begrænse skadens omfang og drage omsorg for, at de forsikrede genstande beskyttes mod videre skade. Selskabet har ligeledes ret til at foretage skadebegrænsende foranstaltninger.
- 2.2 Sikrede skal straks anmelde skaden til selskabet, så selskabet har mulighed for at bistå med råd og vejledning.
- 2.3 Sikrede skal snarest muligt levere selskabet en fortegnelse over de skaderamte genstande, samt hvis selskabet forlanger det, en fortegnelse over ikke skaderamte genstande.
- 2.4 For indbrud-, ran-, røveri- og simpelt tyveriskaders vedkommende, skal anmeldelsen om skaden ske til det stedlige politi senest 24 timer efter, at skaden er kommet til sikredes kundskab. Forsømmes dette, dækker forsikringen ikke tab, der kan antages foranlediget herved.

3. Udbedring af skaden

- 3.1 Udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande må ikke finde sted, før selskabet har givet sit samtykke hertil.

4. Forsikring i andet selskab

- 4.1 I det omfang, der er tegnet speciel forsikring for en interesse, der i øvrigt måtte være omfattet af denne forsikring, bortfalder dækningen for denne interesse.
- 4.2 Fremgår det af en eventuel anden forsikringsaftale, som dækker samme farer, at ansvaret falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen udredes forholdsmæssigt af selskaberne.

5. Almindelig undtagelser

- 5.1 Undtaget fra forsikring, er skader eller ansvar for skader, der indtræder som en direkte eller indirekte følge af krig eller krigslignende forhold, oprør, borgerlige uroligheder, stormflod, jordskælv og andre naturkatastrofer samt skade eller udbredelse af sådan skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med atomkernereaktioner, f.eks. kerne-spaltning (fission), kernesammen-smeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid.
- 5.2 Skade som forårsages af kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinske eller videnskabeligt formål, erstattes dog, såfremt anvendelsen er forskriftsmæssig og ikke står i forbindelse med reaktor - eller accelerator drift.

6. Nedsættelse af erstatningen eller ingen erstatning

- 6.1 Hvis den sikrede i væsentlig grad misligholder de ham ifølge vedtægter, policebetingelser eller særlige forbud påhvilende pligter og derved forvolder skade, vil retten til erstatning helt eller delvis fortabes.

- 6.2 Skade forårsaget med forsæt eller i selvforskyldt beruselse erstattes ikke.
- 6.3 Retten til erstatning vil ligeledes bortfalde, såfremt sikrede i forbindelse med skadeopgørelsen fremkommer med bevidst urigtige oplysninger jf. Forsikringsaftaleloven.
- 6.4 Er skade, uden at forsæt foreligger, forårsaget ved overtrædelse af straffe-, brand-, og politilovgivningen, herunder stærkstrømsreglementet, eller i øvrigt ved uagtsomhed fra den forsikredes side, er selskabet berettiget til at nedsætte erstatningen.
- 6.5 Ovenstående bestemmelser gælder også, når den handling der medfører afslag eller nedsættelse af erstatningen, skyldes den sikredes samlevende.
- 6.6 Har den forsikrede mistet retten til erstatning helt eller delvist, forbeholdes erstatningen for bygningsbrandforsikringens vedkommende dog de tinglyste rettighedshavere, for så vidt disse ikke på anden måde kan blive holdt skadesløse af ejerens øvrige formue.

7. Moms (merværdiafgift)

- 7.1 Moms skal betales af sikrede, i det omfang, der er fradragsret for indgående afgift i henhold til merværdiafgiftsloven. Selskabet lægger i skadetilfælde ikke momsen ud, over for reparatører eller leverandører.

8. Voldgift

- 8.1 Såvel forsikringstageren som selskabet er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, mens selskabet vælger den anden.
- 8.2 Vurderingsmændene vælger inden forretningen foretages en på området kyndig opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelser mellem

vurderingsmændene træder til, og inden for grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelser om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

- 8.3 Kan vurderingsmændene ikke enes om valget af kyndig opmand, udpeges denne af byretten i den retskreds hvor forsikringsstedet ligger.
- 8.4 Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregningen af tabet.
- 8.5 Vurderingsmændene er ikke berettiget til at afgøre spørgsmålet om, hvorvidt en skade er dækningsberettiget.
- 8.6 Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.
- 8.7 Vurderingsmændenes afgørelse er endelig og bindende for parterne.

9. Flytning og risikoforandring

- 9.1 Forsikringstageren skal straks anmelde til selskabet når:
- Det forsikrede flyttes til et andet sted end det i policen angivne
 - Der med forsikringstagerens vidende sker sådanne ændringer i risikoforholdene, at faren derved forøges,
 - Der tegnes forsikring andetsteds
 - Den forsikrede virksomhed skifter ejer, eller
 - Såfremt virksomheden ophører med at være momsregistreret
- 9.2 Selskabet træffer herefter bestemmelse om, hvorvidt og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.

9.3 Ved ejerskifte på fast ejendom, ophører forsikringen ved ejerskiftet. Skader, der er konstateret inden for 14 dage efter ejerskifte, er dog omfattet af forsikringen, medmindre anden tilsvarende forsikring er tegnet.

10. Præmiens betaling

- 10.1 Første præmie forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden, og senere præmier på forsikringens forfaldsdage.
- 10.2 Eventuelle afgifter til staten samt udgifterne ved indbetaling/opkrævning af præmien betales af forsikringstageren, og opkræves sammen med præmien.
- 10.3 Opkrævning af præmie finder sted på den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse. Ændres betalingsadressen skal selskabet straks underrettes.
- 10.4 Tilsendelse af giroindbetalingskort eller anden meddelelse om forfalden præmie anses for opkrævning.
- 10.5 Betales præmien ikke efter første påkrav, sender selskabet en skriftlig påmindelse om præmiebetalingen til forsikringstageren. Denne påmindelse vil bl.a. indeholde en opsigelse af forsikringen, såfremt præmien ikke betales inden 21 dage efter modtagelse af påmindelsen. Påmindelsen fremsendes tidligst 14 dage efter udløbet af den i første påkrav angivne betalingsfrist.
- 10.6 Betales beløbet ikke rettidigt, således at selskabet må erindre om betalingen, kan selskabet beregne et ekspeditionsgebyr, der opkræves sammen med næste præmie. Selskabet er berettiget til sammen med præmie – og ud over denne – at opkræve et inkassogebyr.
- 10.7 Selskabet kan ikke ophæve en tegnet bygningsbrandforsikring på grund af manglende præmiebetaling, men har panteret og kan foretage udlæg for

brandpræmien med renter og andre omkostninger.

11. Fornyelse og opsigelse

- 11.1 Forsikringen gælder, medmindre andet fremgår af policen, for 1 år ad gangen og fortsætter, hvis ikke forsikringstageren eller selskabet opsiges den skriftlig med mindst 1 måneds varsel til hovedforfald.
- 11.2 Efter enhver anmeldt skade er såvel forsikringstageren som selskabet indtil 14 dage efter erstatningens betaling, eller efter afvisning af skaden, berettiget til skriftligt at ophæve forsikringen med 14 dages varsel.
- 11.3 En eventuel bygningsbrandforsikring kan dog ikke bringes til ophør, medmindre forsikringstageren dokumenterer, at forsikringen er overført til andet forsikringselskab, således at de eventuelle rettighedshavere, der har tinglyst ret over ejendommen ikke får deres retsstilling forringet.
- 11.4 For bygninger, der ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, samt forladte bygninger kan forsikringen ophæves med øjeblikkelig virkning. I forhold til de i pkt. 11.3 omhandlede rettighedshavere ophører selskabets ansvar dog med 14 dages varsel.

12. Minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring

- 12.1 Selskabet kan ikke med retsvirkning fravige de ved bekendtgørelse godkendte minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring til ugunst for forsikringstageren og/ eller for de berettigede ifølge adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendomme.

13. Indeksregulering

- 13.1 Præmien, de angivne summer og selvriscie, indeksreguleres hvert år, efter

et for området relevant indeks.

13.2 Såfremt en selvrisiko eller dækningssum, bestemt af forsikringsbetingelserne, er indeksreguleret, fremgår det umiddelbart efter beløbet i bestemmelsen.