



**Thisted Forsikring A/S**  
-Hjælpen er tæt på dig

# Forsikringsbetingelser

FÆLLESBETINGELSER

ERHVERV

VERSION 30-501

Thisted Forsikring A/S  
Thyparken 16 – 7700 Thisted  
Telefon: 96 19 45 00  
E-mail: [post@thistedforsikring.dk](mailto:post@thistedforsikring.dk)  
[www.thistedforsikring.dk](http://www.thistedforsikring.dk)

## Indhold

1	Eftersyn .....	2
2	Når skaden sker .....	2
3	Udbedring af skaden .....	2
4	Forsikring i andet selskab.....	2
5	Almindelige undtagelser .....	2
6	Nedsættelse af erstatningen eller ingen erstatning.....	2
7	Moms .....	3
8	Voldgift .....	3
9	Flytning og risikoforandring .....	3
10	Præmiens betaling.....	4
11	Fornyelse og opsigelse .....	4
12	Minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring.....	4
13	Indeksregulering.....	5

## 1 Eftersyn

Selskabet har ret til at lade foretage eftersyn af forsikringsstedet eller af de forsikrede genstande.

## 2 Når skaden sker

Når skaden indtræffer, er følgende en betingelse for selskabets erstatningspligt:

- Sikrede skal efter bedste evne bestræbe sig på at begrænse skadens omfang og drage omsorg for, at de forsikrede genstande beskyttes mod videre skade. Selskabet har ligeledes ret til at foretage skadebegrænsende foranstaltninger.
- Sikrede skal straks anmelde skaden til selskabet, så selskabet har mulighed for at bistå med råd og vejledning.
- Sikrede skal snarest muligt levere selskabet en fortegnelse over de skaderamte genstande, samt hvis selskabet forlanger det, en fortegnelse over ikke skaderamte genstande.
- For indbrud-, ran-, røveri- og simpelt tyveriskaders vedkommende, skal anmeldelsen om skaden ske til det stedlige politi senest 24 timer efter, at skaden er kommet til sikredes kundskab. Forsømmes dette, dækker forsikringen ikke tab, der kan antages foranlediget herved.

## 3 Udbedring af skaden

Udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande må ikke finde sted, før selskabet har givet sit samtykke hertil.

## 4 Forsikring i andet selskab

I det omfang, der er tegnet speciel forsikring for en interesse, der i øvrigt måtte være omfattet af denne forsikring, bortfalder dækningen for denne interesse.

Fremgår det af en eventuel anden forsikringsaftale, som dækker samme farer, at ansvaret falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen udredes forholdsmæssigt af selskaberne.

## 5 Almindelige undtagelser

Undtaget fra forsikring, er skader eller ansvar for skader, der indtræder som en direkte eller indirekte følge af krig eller krigslignende forhold, oprør, borgerlige uroligheder, stormflod, jordskælv og andre naturkatastrofer samt skade eller udbredelse af sådan skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med atomkernereaktioner, f.eks. kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid.

Skade som forårsages af kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinske eller videnskabeligt formål, erstattes dog, såfremt anvendelsen er forskriftsmæssig og ikke står i forbindelse med reaktor – eller acceleratordrift.

## 6 Nedsættelse af erstatningen eller ingen erstatning

Hvis den sikrede i væsentlig grad misligholder de ham ifølge vedtægter, policebetingelser eller særlige forbud påhvilende pligter og derved forvolder skade,

vil retten til erstatning helt eller delvis fortabes.

Skade forårsaget med forsæt eller i selvforskyldt beruselse erstattes ikke.

Retten til erstatning vil ligeledes bortfalde, såfremt sikrede i forbindelse med skadeopgørelsen fremkommer med bevidst urigtige oplysninger jf. Forsikringsaftaleloven.

Er skade, uden at forsæt foreligger, forårsaget ved overtrædelse af straffe-, brand-, og politilovgivningen, herunder stærkstrømsreglementet, eller i øvrigt ved uagtsomhed fra den forsikredes side, er selskabet berettiget til at nedsætte erstatningen.

Ovenstående bestemmelser gælder også, når den handling der medfører afslag eller nedsættelse af erstatningen, skyldes den sikredes samlevende.

Har den forsikrede mistet retten til erstatning helt eller delvist, forbeholdes erstatningen for bygningsbrandforsikringens vedkommende dog de tinglyste rettighedshavere, for så vidt disse ikke på anden måde kan blive holdt skadesløse af ejerens øvrige formue.

## 7 Moms

Moms skal betales af sikrede, i det omfang, der er fradragsret for indgående afgift i henhold til merværdiafgiftsloven. Selskabet lægger i skadetilfælde ikke momsen ud, overfor reparatører eller leverandører.

## 8 Voldgift

Såvel forsikringstageren som selskabet er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, mens selskabet vælger den anden.

Vurderingsmændene vælger inden forretningen foretages en på området kyndig opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelser mellem vurderingsmændene træder til, og inden for grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelser om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

Kan vurderingsmændene ikke enes om valget af kyndig opmand, udpeges denne af byretten i den retskreds hvor forsikringsstedet ligger.

Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregningen af tabet.

Vurderingsmændene er ikke berettiget til at afgøre spørgsmålet om, hvorvidt en skade er dækningsberettiget.

Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.

Vurderingsmændenes afgørelse er endelig og bindende for parterne.

## 9 Flytning og risikoforandring

Forsikringstageren skal straks anmelde til selskabet når:

- Det forsikrede flyttes til et andet sted end det i policen angivne,
- Der med forsikringstagerens vidende sker sådanne ændringer i risikoforholdene, at faren derved forøges,
- Der tegnes forsikring andetsteds,
- Den forsikrede virksomhed skifter ejer eller
- Såfremt virksomheden ophører med at være momsregistreret

Selskabet træffer herefter bestemmelse om, hvorvidt og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.

Ved ejerskifte på fast ejendom, ophører forsikringen ved ejerskiftet. Skader der er konstateret inden for 14 dage efter ejerskifte er dog omfattet af forsikringen, medmindre anden tilsvarende forsikring er tegnet.

## 10 Præmiens betaling

Første præmie forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden, og senere præmier på forsikringens forfaldsdage.

Eventuelle afgifter til staten samt udgifterne ved indbetaling/opkrævning af præmien betales af forsikringstageren, og opkræves sammen med præmien.

Opkrævning af præmie finder sted på den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse. Ændres betalingsadressen skal selskabet straks underrettes.

Tilsendelse af giroindbetalingskort eller anden meddelelse om forfalden præmie anses for opkrævning.

Betales præmien ikke efter første påkrav, sender selskabet en skriftlig påmindelse om præmiebetalingen til forsikringstageren. Denne påmindelse vil bl.a. indeholde en opsigelse af forsikringen, såfremt præmien ikke betales inden 21 dage efter modtagelse af påmindelsen. Påmindelsen fremsendes tidligst 14 dage efter udløbet af den i første påkrav angivne betalingsfrist.

Betales beløbet ikke rettidigt, således at selskabet må erindre om betalingen, kan selskabet beregne et ekspeditionsgebyr, der opkræves sammen med næste præmie. Selskabet er berettiget til sammen med præmie – og udover denne – at opkræve et inkassogebyr.

Selskabet kan ikke ophæve en tegnet bygningsbrandforsikring på grund af manglende præmiebetaling, men har panteret og kan foretage udlæg for brandpræmien med renter og andre omkostninger.

## 11 Fornyelse og opsigelse

Forsikringen gælder, medmindre andet fremgår af policen, for 1 år ad gangen og fortsætter, hvis ikke forsikringstageren eller selskabet opsiges den skriftlig med mindst 1 måneds varsel til hovedforfald.

Efter enhver anmeldt skade er såvel forsikringstageren som selskabet indtil 14 dage efter erstatningens betaling, eller efter afvisning af skaden, berettiget til skriftligt at ophæve forsikringen med 14 dages varsel.

En eventuel bygningsbrandforsikring kan dog ikke bringes til ophør, medmindre forsikringstageren dokumenterer, at forsikringen er overført til andet forsikringselskab, således at de eventuelle rettighedshavere, der har tinglyst ret over ejendommen ikke får deres retsstilling forringet.

For bygninger, der ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, samt forladte bygninger kan forsikringen ophæves med øjeblikkelig virkning. I forhold til de i pkt. 11.3 omhandlede rettighedshavere ophører selskabets ansvar dog med 14 dages varsel.

## 12 Minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring

Selskabet kan ikke med retsvirkning fravige de ved bekendtgørelse godkendte minimumsbetingelser for bygningsbrandforsikring til ugunst for forsikringstageren og/eller for de berettigede ifølge adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.

## 13 Indeksregulering

Præmien, de angivne summer og selvriski, indeksreguleres hvert år, efter et for området relevant indeks.

Såfremt en selvrisiko eller forsikringssum bestemt af forsikringsbetingelserne, er indeksreguleret, fremgår det umiddelbart efter beløbet i bestemmelsen.