

# Fritidshusforsikring



Med en fritidshusforsikring passer du godt på dit fristed, hvis uheldet er ude - både når huset står uden opsyn eller du nyder roen i dit fritidshus.

Et sommerhus er et hyggeligt sted at være. Både når hele familien er samlet eller når man nyder roen og det lave tempo. Hyggen kan dog hurtigt forsvinde hvis uheldet er ude.

Fritidshuse står ofte uden opsyn i længere tid af gangen. Det gør huset til et oplagt mål for indbrud og hærværk. Samtidig kan skader stå og udvikle sig og blive langt mere omfattende, når du ikke kommer forbi på daglig basis.

Vores fritidshusforsikring omfatter også en indboforsikring, som dækker de ting, der har en fast plads i dit fritidshus. Det er derfor ikke nødvendigt at tegne en særskilt forsikring til dette.

Forsikringen sammensætter du selv ud fra de dækninger, du har behov for i netop dit fritidshus.

## Din fritidshusforsikring dækker altid brand

Branddækningen er ikke lovpligtig, men er et krav fra real-kreditinstitutterne, såfremt der er gæld i ejendommen. Branddækningen omfatter bl.a. skader sket ved brand, lynnedslag og kortslutning.

## Du kan tegne følgende tilvalgsdækninger til dit fritidshus:

### ☐ Anden bygningsbeskadigelse

Dækker pludselig fysisk skade på bygningen, når skaden opstår uden din vilje. Det kan f.eks. være skader som følge af storm, påkørsel, hærværk, vand og voldsomt tø- eller skybrud.

### ☐ Rørskade

Dækker skader der opstår på grund af utæthed i skjulte rør og kabler i eller inden for husets ydervægge samt udgifter til reparation af det beskadigede rør eller kabel. Derudover omfatter dækningen også de vand-, kloak- og elstikledninger, som du har vedligeholdelsespligt og råderet over.

### ☐ Skadedyr

Dækker fysisk skade forvoldt af skadedyr i beboelsesbygninger med op til kr. 100.000 pr. skade.

## Fordele

- Fleksibel forsikring med mulighed for tilvalg af de dækninger, der er relevante for netop dig og dit fritidshus
- Dækning for utilsigtede skader forvoldt af lejer med en selvrisiko på kr. 500 pr. skade
- Dit fritidshus er forsikret til værdien af et nyt tilsvarende fritidshus med mindre andet fremgår af policen
- Akuttelefon med hjælp døgnet rundt ved skader

### ☐ Svamp- og insekt

Dækker skader på træ- og murværk som følge af svampe- og insektangreb, såfremt der er tale om en væsentligt hurtigere nedbrydning end under normale omstændigheder. Rådskafer er ikke dækket.

### ☐ Huslejetab / genhusning

Dækker nødvendige udgifter til ud- og indflytning, dokumenteret tab af lejeindtægt og rimelige dokumenterede merudgifter til afholdelse af tilsvarende ferie, såfremt der sker en dækningsberettiget skade, hvor huset helt eller delvist ikke kan benyttes.

Undtagelser og begrænsninger på de enkelte dækninger kan ses i betingelserne.

## Solceller, spabad, sauna og pool

Såfremt dit fritidshus indeholder solcelleanlæg, spabad, sauna eller pool er det vigtigt, du oplyser dette. Er det ikke nævnt på din police, vil disse genstande ikke være omfattet af forsikringen og dermed stå uden dækning ved skader.