



**Thisted Forsikring A/S**  
-Hjælpen er tæt på dig

# Forsikringsbetingelser

## ENTREPRISEFORSIKRING

VERSION 30-101

UDGAVE 6

Thisted Forsikring A/S  
Thyparken 16 – 7700 Thisted  
Telefon: 96 19 45 00  
E-mail: [post@thistedforsikring.dk](mailto:post@thistedforsikring.dk)  
[www.thistedforsikring.dk](http://www.thistedforsikring.dk)

## Indholdsfortegnelse

### All risks forsikring af arbejdsobjektet

#### All risks forsikring af arbejdsobjektet . 1

1	Forsikrede genstande.....	2
2	Skader der erstattes .....	2
3	Forsikringen dækker ikke.....	2
4	Afhjælpningsperiode .....	3
1	Forsikrede genstande.....	3
2	Skader der erstattes.....	3
3	Forsikringen dækker ikke.....	3
1	Forsikringens omfang .....	3
2	Dækningssum .....	4
1	Forsikringen dækker ikke.....	5
2	Ændring i arbejdet .....	5
3	Anmeldelse af skade.....	5
4	Anmeldelser af erstatningskrav .....	6
5	Skadeopgørelse .....	6
6	Vurdering efter skade .....	6
7	Sikkerhedsforholdsregler.....	6
8	Besigtigelse.....	6
9	Præmieregulering .....	6
10	Præmiens betaling.....	7
11	Forældelse.....	7
12	Forsikring andetsteds .....	7
13	Moms .....	7
14	Fornyelse og opsigelse .....	7

# Entrepriseforsikring

I henhold til gældende lov om forsikringsaftaler

## I. All risks forsikring af arbejdsobjektet

### 1 Forsikrede genstande

Forsikringen omfatter arbejdsobjektet, de materialer der er beregnet til at indføres i arbejdsobjektet, og de midlertidige anlæg der avendes til udførelse af den i policen angivne entreprise på det i policen angivne forsikringssted.

Ved midlertidige anlæg forstås genstande, der er fremstillet eller anskaffet udelukkende til brug ved udførelse af den forsikrede entreprise og som medgår hertil, og hvor den fulde værdi er indregnet i entreprisensummen.

### 2 Skader der erstattes

Forsikringen dækker fysisk tab af og skade på de forsikrede genstande som følge af en hvilken som helst uforudset begivenhed, med de nedenfor angivne undtagelser, med indtil de i policen angivne forsikringssummer og med fradrag af den i policen angivne selvrisiko. Forsikringssummen skal svare til den angivne entreprisensum, og der foreligger underforsikring, såfremt entreprisensummen er større end den anførte forsikringssum.

Hvis det fremgår af policen, dækker forsikringen også brandskader.

Som brandskader regnes skader på grund af:

- ild
- eksplosion
- pludselig tilsodning
- lynnedslag eller andre elektriske fænomener
- kortslutning

- skade i forbindelse med brandslukning
- nedstyrtning af fly eller genstande herfra

Følgende er undtaget på branddækningen:

- Skader, der er opstået ved svidning, forkulning, overophedning eller smeltning fx på grund af gløder fra tobak, pejse eller ildsteder

### 3 Forsikringen dækker ikke

3.1 Tab og skader som er en følge af brand, der er eller ville være omfattet af en sædvanlig brandforsikring som er ikraft på skadestidspunktet.

3.2 Skader på motordrevne køretøjer, entreprenørmateriel, arbejdsmaskiner, skure, værktøj, stilladser og tilsvarende genstande, bortset fra midlertidige anlæg som anført i pkt. 1.1

3.3 Normal afhjælpning af fejl og mangler

3.4 Skader, der skyldes slid, rust og anden gradvis forringelse, eller mangelfuldt arbejde, mangelfulde materialer eller mangelfuld udførelse af projektering, beregning eller konstruktion

Denne undtagelse er begrænset til den del af arbejdsobjektet hvori det slidte, forringede eller fejlbehæftede indgår, som bliver direkte ramt af skaden, men vedrører ikke andre dele af arbejdsobjektet, der bliver beskadiget som sekundær følge af én primær skade,

3.5 Skade på de dele af arbejdsobjektet, der er blevet afleveret eller taget i brug, jvf. og pkt. 1.4.

3.6 Driftstab eller andet indirekte tab

3.7 Bod for forsinkelse, manglende fuldførelse eller manglende opfyldelse af kontraktlige forpligtelser

3.8 Tab, der viser sig ved manko, når sådant tab kun konstateres ved opgørelsen af regnskabet eller beholdning.

## 4 Afhjælpningsperiode

Hvis der på policeforsiden er indføjet en afhjælpningsperiode, dækker policen i denne periode på policens almindelige og særlige betingelser i øvrigt fysiske skader på de forsikrede genstande, mens de befinder sig på forsikringsstedet, som følge af:

- Fejl eller udeladelser i opførelsesperioden og på forsikringsstedet, som først konstateres i afhjælpningsperioden
- Afhjælpning af fejl og mangler som sikrede i henhold til kontrakten er forpligtet til at udbedre

### II. Forsikring af bygherrens eksisterende bygningsdele

Denne forsikring dækker i form af førsterisikoforsikring, og underforsikring kan ikke gøres gældende.

#### 1 Forsikrede genstande

Når det udtrykkeligt fremgår af policen omfatter forsikringen eksisterende bygninger og bygningsdele som tilhører bygherren, eller som denne bærer risikoen for.

#### 2 Skader der erstattes

Forsikringen dækker fysisk skade på de forsikrede genstande alene som en direkte følge af arbejdets fysiske udførelse.

Forsikringen dækker med indtil den i policen angivne forsikringssum og med fradrag af den i policen angivne selvrisiko.

## 3 Forsikringen dækker ikke

- Skader på genstande, som ikke er bygningsdele, og som ikke tjener til bygningens drift
- Skader, som ikke skyldes direkte og umiddelbart arbejde på byggepladsen, eller som skyldes bestående bygningsdeles utilstrækkelige og i forvejen svækkede fundering eller konstruktion.
- Skader, som på grund af arbejdets natur må anses som en uundgåelig eller umiddelbar forudseelig konsekvens af arbejdet,
- Skader, som er en følge af brand (ildsvåde) eller eksplosion, samt øvrige forsikringsbegivenheder, der er, eller ville være omfattet af en sædvanlig brandforsikring,
- Konstruktioner og anlæg, der er en del af arbejdsobjektet herunder bygherreleverancer

### III. Ansvarsforsikring

#### 1 Forsikringens omfang

1.1 Forsikringen dækker bygherrens erstatningsansvar for skade, tilføjet personer og ting, som er en direkte følge af den fysiske udførelse af den i policen beskrevne entreprise.

1.2 Forsikringen dækker endvidere hovedentreprenørens/underentreprenørens

erstatningsansvar, hvis de er nævnt som sikret på policen, for skade tilføjet ting ved:

- Midlertidig grundvandssænkning
- Ramning og nedvibrering af pæle og spuns
- Optrækning og opvibrering af pæle og spuns
- Undermuring og understøbning
- Afstivningsarbejde
- Nedbrydningsarbejde
- Sprængningsarbejde

i forbindelse med udførelsen af entreprisen.

1.3 Forsikringen dækker også ansvar for skadevoldende følger, der opstår efter byggeperiodens udløb, såfremt de skyldes fejl eller udeladelser begået i byggeperioden uden medvirken af senere begået fejl eller udeladelser, dog kun for sådanne skader, der er anmeldt skriftligt til selskabet senest et år efter byggeperiodens udløb.

1.4 Dækning af entreprenørens og bygherrens erstatningsansvar for skade ved udførelse af de under pkt. III.1.2 nævnte arbejder er betinget af, at selskabet ved forsikringens tegning er gjort skriftlig bekendt med, at sådanne arbejder udføres.

1.5 Forsikringen dækker kun ansvar for forurening, såfremt skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld. Forsikringssummen for denne dækning er begrænset til maks. at udgøre 500.000 kr. medmindre andet fremgår af policen.

## 2 Dækningssum

2.1 Den i policen anførte dækningssum danner højeste grænse for selskabets forpligtelser i forsikringsperioden ved samme forsikringsbegivenhed eller række af forsikringsbegivenheder, der udspringer af samme hændelse med fradrag af den i policen angivne selvrisiko. Hvis ansvarsforsikringen omfatter flere sikrede,

gælder den for hver af disse på samme måde, som hvis særskilt police var udstedt for hver af de sikrede, dog uden at selskabets forpligtelse derved forhøjes.

2.2 Rimelige omkostninger ved erstatningsspørgsmålets afgørelse samt renter af idømte erstatningsbeløb betales af selskabet, selv om dækningssummen derved overskrides.

## 3 Undtagelser

Forsikringen dækker ikke ansvar:

3.1 For skade på ting, som sikrede har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller som af anden grund befinder sig i sikredes varetægt eller som sikrede har sat sig i besiddelse af.

3.2 For skade på sikredes genstande.

3.3 For skade på genstande omfattet af entreprisen.

3.4 Som følge af, at sikrede ved aftale eller på anden måde har pådraget sig et videregående ansvar end efter dansk rets almindelige regler om erstatningsansvar uden for kontraktforhold.

3.5 For tab der skyldes, at entreprisarbejdet ikke opfylder sine formål eller på anden måde ikke er konditionsmæssigt.

3.6 For skade som følge af permanent grundvandssænkning.

3.7 For skade forårsaget af hunde eller ved benyttelse af luftfartøj eller sø fartøj.

3.8 For skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer, herunder selvkørende arbejdsredskaber. Denne undtagelse gælder dog ikke ansvar for

skade forvoldt af selvkørende arbejdsredskaber, når disse benyttes som arbejdsredskab på arbejdspladsen, og når ansvaret ikke omfattes af gældende lovgivning om skader forvoldt af motorkøretøjer.

### 3.9 For skade forvoldt af sikrede med forsæt

skyldes sådanne forhold eller tilstande. Kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, erstattes dog, såfremt anvendelse er forsikringsmæssigt og ikke står i forbindelse med reaktor- eller accelerator drift

## Fællesbetingelser

### 1 Forsikringen dækker ikke

Skade eller udbredelse af sådan skade, respektiv ansvar for skade eller udbredelse af sådan skade, som opstår som en direkte eller indirekte følge af:

- Jordskælv eller anden naturkatastrofe,
- Krig, krigslignende handlinger, oprør eller borgerlige uroligheder,
- Atomkernereaktioner, f.eks. kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid. Sker en skade under sådanne omstændigheder, at den kan være en direkte eller indirekte følge af sådanne forhold eller tilstande som omhandlet ovenfor, omfattes skaden ikke af forsikringen, med mindre den sikrede godtgør, at skaden ikke

## 2 Ændring i arbejdet

Sikrede skal straks underrette selskabet:

- Hvis der foretages ændringer i den oplyste arbejds metode for entreprenen, eller
- Hvis arbejdet stoppes helt, således at arbejdspladsen er forladt i perioder længere end 1 uge, således at Selskabet kan træffe beslutning om, hvorvidt og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.

## 3 Anmeldelse af skade

Sikrede skal straks skriftligt anmelde til Selskabet enhver skade, der må antages dækket under forsikringen samt give alle oplysninger og yde enhver bistand, der er nødvendig for at selskabet kan vurdere og opgøre skaden.

For Indbrudstyveriskaders vedkommende, skal anmeldelsen om skaden ske til det stedlige politi senest 24 timer efter, at skaden er kommet til sikredes kundskab. Forsømmes dette, dækker forsikringen ikke tab, der kan antages foranlediget herved.

Sikrede skal efter bedste evne bestræbe sig på at begrænse skadens omfang og drage omsorg for, at de forsikrede genstande beskyttes mod videre skade. Selskabet har ligeledes ret til at foretage skadebegrænsende foranstaltninger.

Foretages udbedring af skade, før Selskabet har haft mulighed for at besigtige det beskadigede, fortabes retten til erstatning, medmindre sikrede kan godtgøre skadens omfang og årsag, og at den er omfattet af dækningen.

## 4 Anmeldelser af erstatningskrav

Såfremt erstatningskrav rejses eller formodes at ville blive rejst mod sikrede, skal det straks anmeldes til Selskabet.

Anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav må kun ske med Selskabets samtykke, og Selskabet træffer i øvrigt bestemmelse om sagens behandling.

I det omfang, Selskabet har udredt en erstatningsydelse, indtræder Selskabet i sikredes eventuelle krav mod tredjemand.

## 5 Skadeopgørelse

Skade opgøres som de normale omkostninger ved nødvendig udskiftning eller reparation af beskadigede genstande til den stand, hvori de befandt sig umiddelbart før skadens indtræden.

Tillige dækkes omkostninger til afværgelse af skade, som er dækket under nærværende forsikring.

Forsikringssummen for denne dækning er begrænset til maks. at udgøre 500.000 kr.

## 6 Vurdering efter skade

Såvel forsikringstageren som Selskabet er berettiget til at forlange skaden opgjort af

upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren kan vælge den ene, medens Selskabet vælger den anden. Vurderingsmændene vælger inden forretningens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træder til og inden for grænserne af uoverensstemmelse træffer afgørelsen på de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø- og Handelsretten.

Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregningen af tabet.

Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.

## 7 Sikkerhedsforholdsregler

Efter en skade har Selskabet ret til med 1 uges varsel efter skadens anmeldelse at give pålæg om sikkerhedsforholdsregler, der skal iagttages for at forebygge eller begrænse tilsvarende skader.

## 8 Besigtigelse

Selskabet er berettiget til i forsikringsperioden at lade forsikringsstedet besigtige.

## 9 Præmieregulering

Snarest efter fuldførelse af entreprenen skal forsikringstageren meddele Selskabet den samlede værdi af entreprenen, således som denne er endelig fastsat.

Hvis dette beløb overstiger den opgivne entreprisum, hvoraf præmien er beregnet, skal en forholdsmæssig tillægspræmie betales til Selskabet.

## 10 Præmiens betaling

Præmien forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden, og eventuelle senere præmier på forsikringens forfalddage.

Eventuelle afgifter til staten samt udgifterne ved indbetaling/opkrævning af præmien betales af forsikringstageren, og opkræves sammen med præmien.

Opkrævning af præmie finder sted på den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse. Ændres betalingsadressen skal selskabet straks underrettes.

Tilsendelse af giroindbetalingskort eller anden meddelelse om forfalden præmie anses for opkrævning.

Betales præmien ikke efter første påkrav, sender selskabet en skriftlig påmindelse om præmiebetalingen til forsikringstageren. Denne påmindelse vil bl.a. indeholde en opsigelse af forsikringen, såfremt præmien ikke betales inden 21 dage efter modtagelse af påmindelsen. Påmindelsen fremsendes tidligst 14 dage efter udløbet af den i første påkrav angivne betalingsfrist.

Betales beløbet ikke rettidigt, således at selskabet må erindre om betalingen, kan selskabet beregne et ekspeditionsgebyr, der opkræves sammen med næste præmie. Selskabet er berettiget til sammen med præmie – og ud over denne – at opkræve et inkassogebyr.

## 11 Forældelse

Såfremt forsikringstageren ikke inden 6 måneder, efter at Selskabet skriftligt har afslået et erstatningskrav, påstævner sagen for vedkommende domstol, mister forsikringstageren sin ret til erstatning.

## 12 Forsikring andetsteds

Er der fastsat i anden forsikringsaftale, som dækker mod samme fare, at ansvaret falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring er eller bliver tegnet andetsteds, gælder nærværende forsikring mod samme forhold.

## 13 Moms

Moms skal betales af sikrede, i det omfang, der er fradragsret for indgående afgift i henhold til merværdiafgiftsloven. Selskabet lægger i skadetilfælde ikke momsen ud, overfor reparatører eller leverandører

## 14 Fornyelse og opsigelse

Forsikringen gælder i den på policen anførte forsikringsperiode, og ophører herefter uden yderligere meddelelse fra selskabet.



